

CONDUCT

MAGAZINE

Jaargang 9 | Nummer 30 | zomer 2024





VOORWOORD

Ondanks dat het Hollandse weer niet doet vermoeden dat de zomer in aantocht is, zijn wij blij u onze zomereditie van het Conduct Magazine te kunnen presenteren.

In deze uitgave besteden we aandacht aan enkele bijzondere opdrachten: een prachtige villa aan de Schouwweg in Wassenaar en een aantal bijzonder fraaie watergebonden villa's in het Zuidhollands plas-sengebied. Op de voorkant van het magazine prijkt een villa van de hand van Van Egmond Architecten uit Noordwijk. Wie hier woont staat in verbinding met de Kaag, de Braassem en de rest van waterrijk Nederland. Een fraai ontwerp met een onder architectuur aangelegde tuin met zwembad. Zo wil iedereen wel wonen.

Ook aandacht voor een aantal leuke recreatieve objecten direct aan de Kagerplassen. Heerlijk om daar de komende zomers van te kunnen genieten.

Verderop in het magazine tonen wij een halfvrijstaande villa direct aan de Kagerplassen, welke onlangs getransformeerd is naar een luxe moderne watervilla. Hier kunt u wonen en of recreëren in een woning die van alle gemakken voorzien is en met energielabel A.

Bladert u op uw gemak door het blad heen. Misschien zit uw droomhuis er wel tussen. En zo niet, dan kunnen wij deze wellicht voor u vinden. In de afgelopen periode hebben wij meerdere woningen aangekocht voor zeer tevreden opdrachtgevers.

Veel leesplezier en wij wensen iedereen een heerlijke zomer!

Met vriendelijke groet,
Conduct Vastgoed B.V.

Jan Willem ten Kley en ir. Kim ten Kley MRE BA



Westerdijk 34, Leimuiden

Fantastische villa aan vaarwater

Ideaal voor watersporters: wonen aan vaarwater in een prachtige, onder architectuur gebouwde vrijstaande villa. De woning is groots van opzet met drie woonlagen. Het perceel van 2.175 m² grenst direct aan de Oude Wetering, van waar u met uw boot zo naar het Braassemermeer en het gehele Hollandse plassengebied vaart. De tuin is ideaal op de zon gelegen. U vindt er meerdere gazons en terrassen met zithoeken. Tevens vindt u er een haven voor meerdere boten, een pont, zwembad, jacuzzi en buitenkeuken. Ook de woning is zeer luxe ingericht met onder meer een complete wellness, een bar en meerdere multifunctionele ruimten.

De woning (2005) heeft twee verdiepingen en een groot souterrain met een woonoppervlak van ruim 500 m². Er zijn 9 kamers, waarvan 5 slaapkamers. De begane grond heeft een centrale hal met trappenhuis, grote woonkamer en open keuken met kookeiland en bargedeelte. Op de verdieping vijf slaapkamers waarvan een ingericht als wasruimte. Alle slaapkamers hebben airconditioning. Twee badkamers. In het souterrain bevinden zich een sfeervolle wijnkelder, en een bar met bijbehorende zithoek, die tevens dienst doet als gym. Daarnaast is een relaxruimte met ruime zithoek met gasgaard. Van hieruit toegang tot de wellness met sauna, hammam, een doucheruimte met koud water stortemmer en toilet. Een buitentrap leidt direct naar de tuin.

De villa heeft een elektrisch bedienbaar hek en looppoort. Dubbele garage en parkeren op eigen terrein voor ten minste 5 auto's. In de achtertuin bevindt zich een verwarmd zwembad van ca 4,5 bij 11 meter lengte. Daarnaast een patio met sfeervolle zithoek. Buitenkeuken met aanrechtblad met gootsteen, gasfornuis en green egg barbecue. Daarnaast staat de jacuzzi. Aan de waterkant een eigen insteekhaven met botenlift voor sloep en pont en een slipway. U voelt zich altijd op vakantie in deze unieke villa.





Kenmerken

Perceeloppervlak:	2.175 m ²
Gebruiksoppervlak wonen:	503 m ²
Inhoud woning:	2.038 m ³
Aantal kamers:	9
Aantal slaapkamers:	5
Aantal badkamers:	2 + wellness
Tuin:	Rondom
Energie label:	A

Westerdijk 34, Leimuiden
Prijs op aanvraag





Schouwweg 60, Wassenaar

Vrijstaande villa 'Hazelune' in Wassenaar

Prachtige vrijstaande villa 'Hazelune' in Wassenaar. Landhuis Hazelune is gelegen in de exclusieve buurtschap De Drie Papegaaien te Wassenaar. Gebouwd in 1937 onder architectuur van L. en J.A. van der Laan uit Leiden is deze fraaie vrijstaande villa ontworpen voor een groot gezin.

Het woonoppervlak bedraagt 355 m². De ruime villa heeft 8 ruime slaapkamers en de mogelijkheid er zelfs nog meer bij te maken. Wat een grandeur komt op u af bij het betreden van het perceel en de woning. Deze woning is niet voor niets een gemeentelijk monument. De voorname gevel is uitnodigend en de boomrijke tuin is volwassen en daardoor een lust voor het oog. Zeer zonnig, maar ook schaduwrijk indien gewenst. Er zijn meerdere terrassen op diverse plekken. De prachtige rhododendrons in combinatie met naaldbomen en groene heesters geven een uitzonderlijk besloten setting aan het bezit. Het perceel heeft een oppervlakte van 2.076 m². In de tuin bevindt zich een sproeiinstallatie.

De villa telt drie verdiepingen en een kelder. De woning biedt uitstekende mogelijkheden voor werken aan huis. Een separate ingang met hal en vestibule alsmede kitchenette is aanwezig.

De villa behoeft enige aanpassingen teneinde het comfort te verhogen. De basis is echter zo solide dat modernisering van gunstige invloed zal zijn op de waarde met als resultaat een prachtig bezit aangepast aan de eisen van deze tijd en weer geschikt voor vele decennia.



Kenmerken

Perceeloppervlak: 2.076 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 355 m²
Inhoud woning: 1.368 m³

Aantal kamers: 11
Aantal slaapkamers: 8
Aantal badkamers: 2

Tuin: Rondom
Bijzonderheden: Gemeentelijk monument

Schouwweg 60, Wassenaar
Vraagprijs: € 2.095.000 k.k.





Herenweg 80, Kudelstaart



Rietgedekte villa aan de Westeinder

Wat een beleving is deze rietgedekte villa. Een unieke plek aan de Westeinderplassen. Zowel vanuit de tuin als vanuit de woning geniet men van panoramische vergezichten over het water. Zonsondergangen welke in optima forma kunnen worden beleefd. Hier wil je wonen en van je vrije tijd genieten. Ideaal gezinshuis met alle voorzieningen. Fraai aangelegde tuin, eigen haven, botenhuis met lift geschikt voor boot van ca. 9 meter.

De woning is gebouwd in 2000. Het perceel bedraagt 6.316 m² en het woonoppervlak is 467 m². Bij de inrit is een elektrisch bedienbaar hek welke u toegang geeft tot de ruime parkeerplaats (ca 10 auto's) en toerit naar de naastgelegen carport (2 auto's). De centrale hal geeft toegang tot de woonkamer, eetkamer, keuken, garderobe, trappenhuis en ruim toilet. Tevens is er een grote slaapkamer met badkamer. Op de verdieping bevinden zich twee slaapkamers met eigen badkamer en een werkkamer die tevens dienst kan doen als slaapkamer. In de kelder is er een pub en gym met douchegelegenheid.

Unieke locatie aan de Westeinderplassen, een uniek watersport- en natuurgebied midden in de Randstad. Jachthaven, tennisvereniging, winkels en horeca op korte afstand. Kudelstaart behoort tot de gemeente Aalsmeer. De snelweg A4 en de luchthaven Schiphol zijn eenvoudig en snel bereikbaar.





Kenmerken

Perceeloppervlak: 6.316 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 467 m²
Overige inpandige ruimte: 5 m²
Externe bergruimte: 31 m²
Inhoud woning: 1.751 m³

Aantal kamers: 9
Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 3

Tuin: Rondom
Energietabel: A

Herenweg 80, Kudelstaart
Vraagprijs: € 5.950.000 k.k.





Gravin Jacobalaan 21, Den Haag

Luxe villa aan de rand van Den Haag (Vroondaal)

Deze imposante woning is in 2011 gerealiseerd door Vlassak Verhulst. De villa is opgetrokken uit bijzondere en luxe bouwmaterialen en vormt samen met de gekozen architectuur een fraai geheel met een klassieke maar toch moderne uitstraling. De voorgevel is symmetrisch van opzet en heeft een afdak boven de voordeur ondersteund door kolommen. De gevels zijn opgetrokken uit een kempische baksteen.

De woning telt drie verdiepingen. Het woonoppervlak bedraagt 328 m² en bestaat uit 10 kamers, waarvan 7 slaapkamers. Er zijn vijf badkamers en een sauna. De kavel van ca 1.260 m² is gunstig gelegen qua bezonning en de tuin is fraai aangelegd. Het perceel is afgesloten door middel van een elektronisch bedienbaar smeedijzeren sierhekwerk met toegangspoort. Op het terrein kunt u meerdere auto's (7) parkeren, tevens is er een carport. Het perceel meet ca 25 meter breed en 50 meter diep en grenst aan het water, alwaar een ruime verdiepte terrasvlonder is gerealiseerd. Hier is tevens een zwemtrap welke in de zomer goed gebruikt zal worden.

Vroondaal is een geliefde nieuwbouwwijk in Den Haag/Loosduinen. Strand en zee (Kijkduin) zijn op een steenworp afstand gelegen en de binnenstad van Den Haag is binnen enkele autominuten bereikbaar. Alle voorzieningen zoals kinderopvang, scholen (internationaal), huisartsenpost, ziekenhuis, bibliotheek, winkels, sportvelden, zijn in de omgeving voorhanden.





Kenmerken

Perceeloppervlak: 1.259 m²
 Gebruiksoppervlak wonen: 328 m²
 Inhoud woning: 1.215 m³

Aantal kamers: 10
 Aantal slaapkamers: 7
 Aantal badkamers: 5 + sauna

Tuin: Rondom
 Energielabel: A

Gravin Jacobalaan 21, Den Haag
Vraagprijs: € 2.495.000 k.k.





Julianalaan 62E, Kaag



Ultiem vrijheidsgevoel aan de Kagerplassen

Halfvrijstaande villa direct aan de Dieperpoel onderdeel uitmakend van de Kagerplassen. Heerlijk thuis komen en direct genieten van de altijd aanwezige vakantiesfeer. Ruime villa, geheel gerenoveerd en gemoderniseerd. De Lakehouse sfeer en mooie toegepaste materialen maken dit huis tot een fijne woonplek. Fantastisch gelegen met panoramisch uitzicht over de Kaag en de tegenovergelegen polders. Wonen in de natuur, midden in de Randstad.

De villa is gelegen in een kleinschalig opgezet plan welke onderdeel uitmaakt van meerdere geschakelde woningen. Deze villa betreft de hoekwoning en heeft mogelijkheid tot parkeren van 1 auto voor het huis en 1 auto op het voorgelegen parkeerterrein. Voor bezoekers is tevens een gezamenlijke parkeerplaats beschikbaar. Tevens is er een berging voor fietsen etc. Het woonoppervlak bedraagt 218 m², er zijn 6 kamers, waarvan 4 slaapkamers.





Kenmerken

Perceeloppervlak: 333 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 218 m²
Inhoud woning: 793 m³

Aantal kamers: 6
Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 2

Tuin: Voor- en achtertuin
Energie label: Volgt

Julianalaan 62E, Kaag
Vraagprijs: € 1.650.000 k.k.





Annie M.G. Schmidtdaan 418, Voorschoten

Luxe appartement Voorschoten

Een prachtig appartement op de vierde verdieping met weids uitzicht over de weilanden, de Vliet en natuurgebied Vlietland. Vanaf het ruime balkon gelegen op het zuidoosten is dit een beleving. Het appartement heeft een oppervlak van 167 m² en telt drie ruime slaapkamers, een ruime woonkamer, grote keuken met eetkamer en een complete badkamer, alsmede een eigen parkeerplaats en berging in de garage. Het appartementengebouw is gelegen in Allemansgeest, een prettige woonomgeving in directe verbinding met het recreatiegebied Vlietland. Een oase voor fietsers en wandelaars. Ook zijn alle voorzieningen in de directe omgeving voorhanden: (internationale) scholen, winkels, en kinderopvang op korte afstand. De ligging is zeer centraal, en binnen no time bent u op de snelwegen richting Amsterdam, Rotterdam en Den Haag. Voorschoten beschikt tevens over een gezellige winkelstraat, en staat in weekblad Elsevier als een van de hoogst genoteerde gemeenten in Nederland qua leefomgeving en voorzieningen.

Het gebouw is gerealiseerd in 2009, en het appartement verkeert in zeer goede staat. Vanuit de hal heeft men toegang tot alle ruimten: de woonkamer met het grote balkon/terras en grote raampartijen. Hierdoor is het een prettig en zonnig appartement. Vanuit de woonkamer heeft u een prachtig zicht over het water en het natuurgebied. De grote eetkeuken (kookeiland mogelijk) is aansluitend aan de woonkamer gelegen en voorzien van alle benodigde apparatuur. De badkamer is groot en voorzien van een luxe inrichting.

Kenmerken

Bouwjaar:	2009
Gebruiksoppervlak wonen:	167 m ²
Inhoud woning:	551 m ³
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1
Tuin:	Nee, balkon

Annie M.G. Schmidtdaan 418, Voorschoten
Vraagprijs: € 1.025.000 k.k.



Artist Impression



Dorpsstraat 87, Warmond

Wonen aan de Warmonder Leede

De ultieme droom van de watersportliefhebber.

De boerderij 'Mijn Ouders Wens' was tot een paar jaar geleden nog in gebruik als melkboerderij. Er werden koeien gestald, er werd melk geproduceerd en kaas gemaakt. Dit alles is nog geheel authentiek en zichtbaar. De activiteiten zijn nu gestaakt en de boerderij wordt te koop aangeboden. Conduct Vastgoed is geselecteerd als verkopende makelaar en ziet er naar uit de verkoop te begeleiden en een nieuwe eigenaar te vinden.

De boerderij is gelegen in het bestemmingsplan 'Kom Warmond 2009'. De eigenaren van de boerderij hebben de aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik agrarisch naar wonen op de locatie Dorpsstraat 87, Warmond. Op 15 mei 2024 heeft de gemeente de omgevingsvergunning verleend. Het aantal toegestane woningen betreft maximaal een woning.

De boerderij is toegankelijk via een oprit vanaf de Dorpsstraat en u parkeert op eigen terrein. Op het perceel zijn aanwezig een in 1937 gebouwde boerderij met stallen, hooiberg, melkhuis, opslag en diverse werkplaatsen. De langsboerderij is met pannen gedekt en traditioneel ingericht in een voorhuis met woonkamer, eetkamer, opkamer en kelder (kaasmakerij) en een middendeel, keuken en sanitaire voorzieningen alsmede de technische ruimte, boenhok en aansluitend de stallen. Het hoofdgebouw, de hooiberg en de schuur zijn aangemerkt als een gemeentelijk monument.

Midden in het dorp Warmond met zicht op het "Zomergat": het mooiste en meest exclusieve gedeelte aan de rivier De Leede. De A44 is binnen enkele minuten bereikbaar, Schiphol en Den Haag 15 tot 20 minuten.

Kenmerken

Perceeloppervlak:	1.200 m ²
Gebruiksoppervlak wonen:	285 m ²
Inhoud woning:	1.727 m ³

Tuin:	Rondom
-------	--------

Dorpsstraat 87, Warmond
Vraagprijs: € 2.495.000 k.k.





Bovendijk 87/89, Wateringen

Wonen en werken nabij Den Haag

De woning wordt aangeboden in combinatie met het bedrijfspand zoals hieronder beschreven. Het is echter mogelijk om de woning los te verwerven van het geheel. Hiertoe kunnen dan nadere afspraken worden gemaakt met betrekking tot het gebruik van de algemene ruimte zoals parkeren.

Wonen en werken in groene omgeving. Boerderij 'de Hofstede' biedt dit: een ruime woning en een naastgelegen bedrijfsgebouw. Representatief gelegen op markante zichtlocatie. De Hofstede kent een monumentaal karakter, maar dit vormt geen belemmering voor multifunctioneel gebruik.

Het bedrijfsgebouw biedt vele mogelijkheden voor ondernemers. U kunt denken aan kantoor, showroom of verkoopruimte, in combinatie met ontvangstruimte, vergaderruimte, expositie, opslag en/of schone productie. Ook is het geschikt te maken voor groepsbewoning en/of opvang van bepaalde doelgroepen. Het bedrijfspand heeft een totale vloeroppervlakte van circa 750 m² en is verdeeld over kelder, begane grond en eerste verdieping.

De woning is ruim van opzet en kent een bijzondere indeling met veel slaapkamers, grote woonkamer, ontvangthal ruime keuken, badkamers en berging.

Bovendijk 87/89, Wateringen
Vraagprijs: € 2.475.000 k.k.





Rustenburgertuin t.o. 21, Oegstgeest

Nieuwbouwvilla Oegstgeest

Op de laatste beschikbare kavel in buitenplaats Rijnweijde in de wijk Rijnfront in Oegstgeest wordt binnenkort een grandioze villa gebouwd. Ideaal voor een gezin met meerdere kinderen.

De kavel heeft een oppervlakte van 759 m² en grenst aan de ene zijde aan een parkeerplaats en aan de andere zijde aan een park.

Op het perceel zal een woning verrijzen van drie woonlagen: een begane grond en twee verdiepingen. Tevens is er een bergzolder in de kap. De gevels worden opgetrokken uit rood metselwerk op een donkere plint. De kozijnen zijn van hardhout en evenals de dakranden en overige houtelementen in wit RAL 9010. Het schuine dak wordt gedekt met antracietkleurige keramische pannen. Op het dak worden 21 zonnepanelen geïnstalleerd.

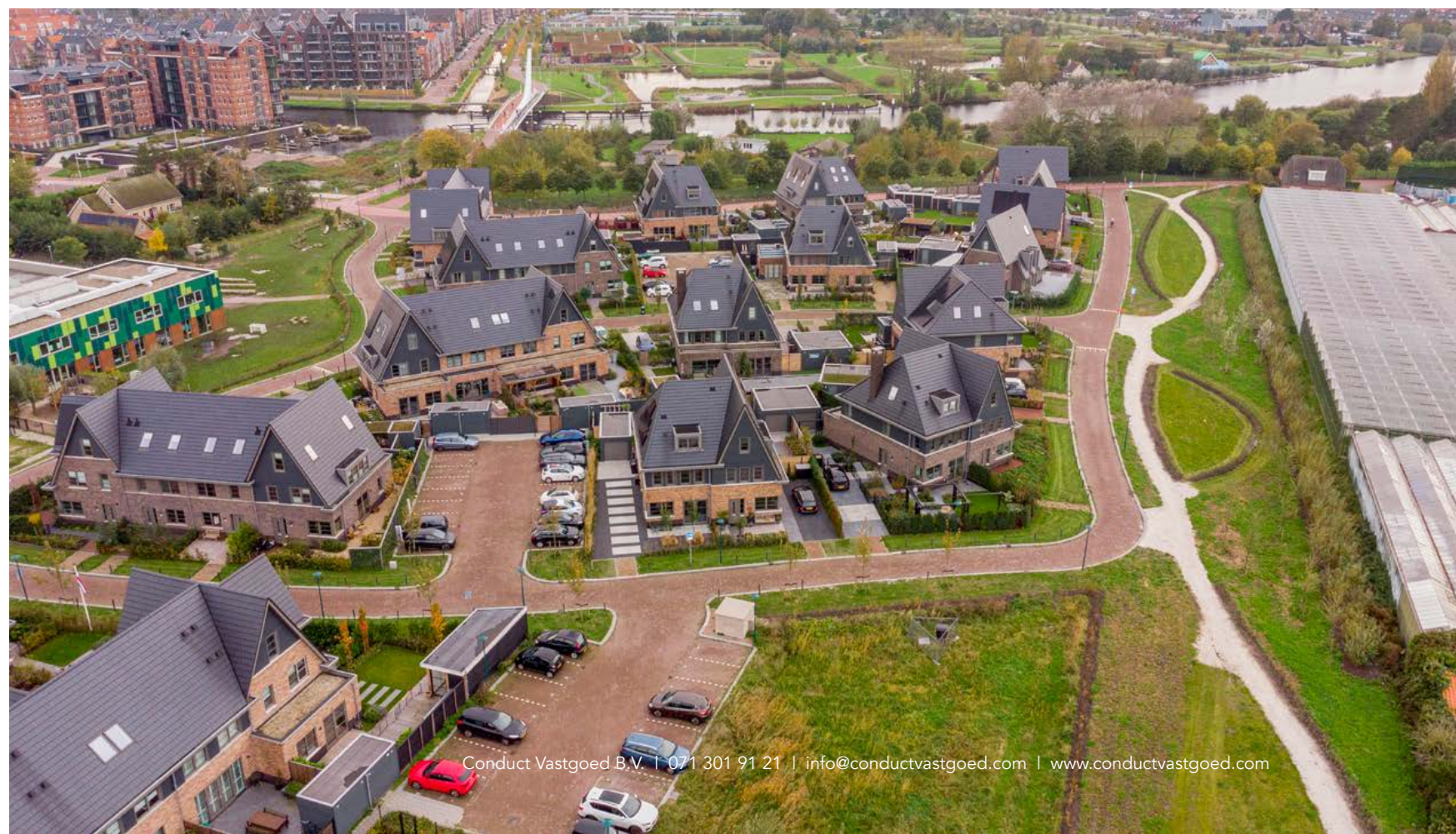
De woning wordt casco opgeleverd. Parkeren zal mogelijk zijn op eigen terrein.

De aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van de woning is ingediend bij de gemeente Oegstgeest. De vergunning wordt spoedig verwacht, waarna met de bouw zal worden aangevangen. De bouwtijd wordt geraamd op ca. zes maanden.

Kenmerken

Perceeloppervlak:	759 m ²
Bruto inhoud woning inclusief berging:	Ruim 1.000 m ³
Tuin:	Rondom

Rustenburgertuin t.o. 21 Oegstgeest
Vraagprijs: € 1.575.000 k.k.





Julianalaan 61, Kaag

Kenmerken

Perceeloppervlak: 550 m²
 Gebruiksoppervlak wonen: 201 m²
 Inhoud woning: 855 m³

Aantal kamers: 4
 Aantal slaapkamers: 3
 Aantal badkamers: 1

Tuin: Voor-, achter- en zijtuin
 Energielabel: Volgt

Julianalaan 61, Kaag
Vraagprijs: € 1.195.000 k.k.



Wonen aan het water!

Geschakelde villa met ruim botenhuis op Kaageiland aan vaarwater.

De villa is gelegen op een kavel van ca 550 m² eigen grond.

Stelt u zich eens voor, een ruime aan het water gelegen villa met een inpandig botenhuis. U vaart zo vanuit uw huis de Kagerplassen op. De ruime inpandige box is geschikt voor een sloep tot een lengte van ca 8,5 x 3 meter. De villa is goed gesitueerd op de kavel en gunstig gelegen op de zon. Er is tevens een mogelijkheid tot afmeren van een sloep direct voor de deur.

De woning is gebouwd in 2015 en goed onderhouden. Er zijn twee verdiepingen en een vliering. Vanuit de ruime woonkamer en aansluitend de woonkeuken heeft u een panoramisch uitzicht over de Eijmerspoel. Op de etage zijn drie slaapkamers en een grote badkamer. De tuin is gelegen aan een gezellig en levendig haventje van waaruit veel watersport activiteiten worden ondernomen.





27-29 Chemin des Sables, Antibes, Frankrijk

Luxe appartement in Antibes

Antibes is al meer dan 100 jaar een gewilde locatie om in een mild klimaat te kunnen verblijven. De middellandse zee is nog immer een ijzersterke magneet die jaarlijks veel mensen naar de stranden trekt. Wat is er dan mooier om een eigen appartement te bezitten waar u zonder zorgen de deur achter u kunt sluiten als u er niet kunt zijn.

In een bijzonder karakteristieke villa uit de jaren twintig van de vorige eeuw zijn tien jaar geleden vijf appartementen gerealiseerd. De gemeenschappelijke tuin biedt een unieke plek van rust en ruimte met volwassen en gevarieerde beplanting en daarin gesitueerd een fraai verwarmd zwembad van middelgrote afmetingen. Tevens is er een zonneterras met kleedruimte, toilet en douchegelegenheid. Het terrein is volledig omheind en toegankelijk door twee elektrisch bedienbare hekken.

Het appartement zelf is gelegen op de (verhoogde) begane grond en heeft een ruim terras en een privé tuin. Er zijn 6 kamers, waarvan 5 slaapkamers. Er zijn 3 badkamers. Het appartement is gerenoveerd in 2013.

Het appartement is gelegen in Antibes, op loopafstand van Juan Les Pins en vlakbij de Cap. Stranden en winkels bevinden zich op loopafstand. Antibes ligt vlakbij de luchthaven van Nice.

Kenmerken

Gebruiksoppervlak wonen:	140 m ²
Externe bergruimte:	33 m ³
Terras:	22 m ²
Tuin:	Achterzijde en langsgevel. Tevens gemeenschappelijke tuin.

27-29 Chemin des Sables, Antibes
Vraagprijs: € 1.690.000 k.k.



Conduct Vastgoed is verhuisd



Sinds afgelopen februari is Conduct Vastgoed gehuisvest in Huys Suyt-West aan Langstraat 2 in Wassenaar. Dit gepleisterde huis uit de 18e eeuw is een Rijksmonument en in 2019 volledig gerestaureerd door Bayer Vastgoed. Deze restauratie is tot in de perfectie uitgevoerd en zo komt het dat het gebouw de winnaar werd van de tweejaarlijkse Wassenaaarse Monumentenprijs.

Het kantoor is bijzonder representatief. In een exclusieve setting met veel sfeer en privacy brengen wij de juiste partijen bij elkaar. Als boutique kantoor staan wij bekend om onze persoonlijke aanpak en discretie. Complexe transacties krijgen de aandacht die ze verdienen.

U bent van harte welkom. De koffie staat klaar.



Conduct Vastgoed B.V.
Langstraat 2
2242 KM Wassenaar



Exclusief Highfield Dealer
Burg. Ketelaarstraat 19a
2361 AA Warmond
www.fortmarina.nl
071-3019205

FORTMARINA

RECENT VERKOCHT



VERKOCHT



RIJPWETERING
Poeldijk 11C



RECENT VERKOCHT

VERKOCHT



OEGSTGEEST
Zandenburg 26

VERKOCHT



OEGSTGEEST
Rhijngeesterstraatweg 11

VERKOCHT



LEIMUIDEN
Kerklaan 33w

Uniek! Twee recreatiearken nabij Koppoel, Rijpwetering

Prachtig gelegen, aan doorgaand vaarwater nabij de Koppoel in Rijpwetering: twee woonarken met eigen grond. Een heerlijke plek om te ontspannen.

Binnenkort starten wij met de verkoop van deze twee woonarken in 1 koop. Het is zeer wel mogelijk de woonarken te splitsen en daarna afzonderlijk te vervreemden. De huidige eigenaren geven er echter de voorkeur aan alles in 1 koop aan te bieden. Dit betekent: een zo goed als nieuwe woonark, super-modern van opzet en in vrijwel nieuwstaat alsmede een tweede woonark in zeer goede conditie thans in gebruik als gastenverblijf.

Alle voorzieningen zijn aanwezig. Het is formeel een recreatieobject, echter men kan het jaar rond aldaar verblijven. U kunt zich echter niet inschrijven als wonend.



erkend lid van
vastgoedpro

Conduct Vastgoed is aangesloten bij VastgoedPRO

VastgoedPRO is de beroepsvereniging voor Nederlandse vastgoedprofessionals. De 700 aangesloten professionals zijn allen werkzaam in een beroepsgroep binnen de vastgoedsector.

De focus van de vereniging ligt op kwaliteitsbewaking, belangenbehartiging, deskundigheidsbevordering en het faciliteren van de leden bij de uitoefening van hun beroep. De leden bedienen klanten in de particuliere (woning)markt alsook op de zakelijke markt voor bedrijfsmatig- en agrarisch vastgoed.

Wat kunt u verwachten van een VastgoedPRO makelaar?



Vakkennis

VastgoedPRO makelaars dienen jaarlijks hun vakkennis te actualiseren



Regionale kennis

VastgoedPRO makelaars zijn op de hoogte van uw regionale markt



Juridische expertise

VastgoedPRO makelaars zijn vakinhoudelijk juridisch onderlegd en worden extra ondersteund door de juridische helpdesk van VastgoedPRO



Zekerheid

VastgoedPRO makelaars zijn aangesloten bij de onafhankelijke Stichting Geschillencommissie voor Consumenten (SGC)



Een breed professioneel netwerk

Een VastgoedPRO makelaar heeft 700 collega professionals tot zijn beschikking om raad te plegen



Optimale (online) presentatie

VastgoedPRO makelaars hebben toegang tot alle grote vastgoedportals, waaronder natuurlijk Funda, Huislijn en Jaap.nl

Conduct magazine

nummer 30, zomer 2024

Redactie

Jan Willem ten Kley, Kim ten Kley

Vormgeving

Vastgoedstudio

Contactgegevens redactie

info@conductvastgoed.com | 071-3019121

Abonneren

Wilt u ons magazine automatisch ontvangen? Stuur ons dan een bericht met uw naam en e-mailadres o.v.v. magazine

Adverteren?

Vraag ons naar de mogelijkheden

Conduct magazine is een uitgave van Conduct Vastgoed B.V.

Disclaimer

Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, film of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Conduct Vastgoed B.V. Conduct Vastgoed B.V. heeft dit magazine zorgvuldig samengesteld en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor foutief vermelde informatie.

Volg Conduct Vastgoed op:





Regio Den Haag, Wassenaar

Conduct Vastgoed B.V.
Langstraat 2
2242 KM Wassenaar
Telefoon 070 3310536
info@conductvastgoed.com
www.conductvastgoed.com

Regio Bollenstreek, Leiden en Noord-Holland

Conduct Vastgoed B.V.
Herenweg 96
2361 EV Warmond
Telefoon 071 3019121
info@conductvastgoed.com
www.conductvastgoed.com

vastgoedpro

funda

