

CONDUCT MAGAZINE

Jaargang 11 | Nummer 33 | voorjaar 2026





VOORWOORD

In deze zomereditie van Conduct Magazine besteden wij aandacht aan een aantal bijzondere opdrachten. Zo presenteren wij een prachtige villa aan de Berkenlaan in Wassenaar en diverse fraaie watervilla's in het Zuid-Hollandse plassegebied.

Op de cover van deze editie prijkt een schitterende villa met zwembad, direct gelegen aan de Zijl nabij de Kagerplassen. Wie hier woont, staat in directe verbinding met de Kaag, de Braassem en de rest van waterrijk Nederland. Het betreft een prachtig ontworpen woning met een onder architectuur aangelegde tuin en zwembad. Een woonomgeving waar velen van dromen.

Daarnaast besteden wij aandacht aan enkele aantrekkelijke recreatieve objecten direct aan de Kagerplassen. Heerlijk om daar deze zomer al van te kunnen genieten.

Verderop in het magazine tonen wij een vrijstaande villa aan de Kagerplassen die onlangs is getransformeerd tot een luxe, moderne watervilla. Tevens beschikken wij over enkele bijzondere woningen in stille verkoop op Kaagdorpe.

Wij nodigen u uit om op uw gemak door deze editie te bladeren. Misschien bevindt uw droomhuis zich tussen ons aanbod. Mocht dat niet het geval zijn, dan gaan wij graag voor u op zoek. In de afgelopen periode hebben wij met succes diverse woningen aangekocht voor zeer tevreden opdrachtgevers.

De woningmarkt

De woningmarkt laat momenteel een lichte verandering zien. Het aantal transacties neemt enigszins af, terwijl woningzoekers profiteren van realistische prijsstellingen. Ook zien wij dat verkopers hun verwachtingen ten aanzien van de waarde van hun woning beter afstemmen op de huidige marktomstandigheden.

Het hogere segment, met woningen vanaf circa € 1,5 miljoen, blijft sterk presteren. Wel zijn kopers kritischer geworden op de prijs-kwaliteitverhouding. Deze markt is doorgaans minder conjunctuurgevoelig vanwege het relatief hoge aandeel eigen vermogen. Bovendien vindt in dit segment een aanzienlijk deel van de transacties plaats via zogenoemde stille verkoop, buiten de openbare platforms om.

Het aantal bezichtigingen blijft hoog, waaruit blijkt dat de vraag onverminderd aanwezig is. Wel nemen potentiële kopers meer tijd voor hun besluitvorming en doen zij grondig onderzoek voordat zij een bod uitbrengen. Daarbij geldt dat werkelijk unieke objecten vaak slechts eenmaal in vele jaren beschikbaar komen.

Laat u daarom niet te veel leiden door het marktsentiment, zowel niet als koper als verkoper. Kwaliteit behoudt zijn waarde en vindt uiteindelijk altijd zijn weg naar de juiste koper.

Dromen en realiteit

En mocht u het even niet meer weten, dan kunt u altijd nog kijken naar de opportunistische makelaars uit het televisieprogramma Million Dollar Listing. Vermakelijk is het zeker, al staat het soms ver af van de dagelijkse praktijk. Dromen mogen er zijn, maar wij kiezen liever voor een realistische visie, gecombineerd met een doordachte aanpak. Kennis, ervaring en discretie vormen daarbij onze belangrijkste uitgangspunten.

Wij wensen u veel leesplezier en een heerlijke zomer toe.

Met vriendelijke groet,
Conduct Vastgoed B.V.

Jan Willem ten Kley en ir. Kim ten Kley MRE BA



Brigantijnwal 9, Leiden

Moderne villa aan het water met zwembad

Volledig gemoderniseerde villa aan open vaarverbinding met de Kagerplassen. Wonen aan het water krijgt hier een extra dimensie. Deze uitzonderlijk ruime en luxe villa ligt aan de noordrand van Leiden, aan de Zijl en is voorzien van een 18 meter lange steiger, geschikt voor de aanleg van meerdere boten.

De woning is in 2012 vanaf de betonnen onderbouw vrijwel volledig herbouwd, waardoor een hoogwaardige, eigentijdse villa is gerealiseerd. Comfort, duurzaamheid en techniek komen hier op indrukwekkende wijze samen. Gelegen op een royaal perceel, beschikt deze villa over een fraai aangelegde onderhoudsarme tuin met meerdere zonnige terrassen en een verwarmd zwembad. Vanuit de woning geniet u van een prachtig vrij uitzicht over het water. Binnen biedt de villa volop leefruimte: de zeer ruime living is verbonden met de naastgelegen werkkruimte en beiden hebben uitzicht op de Zijl. De luxe keuken, met moderne apparatuur, biedt uitzicht op het gezellige pleintje van de Brigantijnwal waaraan een tiental villa's zijn gegroepeerd. De woning heeft drie woonlagen en een zolder. Er zijn vier slaapkamers en drie badkamers. In het souterrain ligt een spectaculaire recreatieruimte met pooltafel, disco en bar. Ernaast is in 2012 een ruime garage met elektrisch bedienbare dubbele deuren gerealiseerd.

Deze villa is uitermate geschikt voor een middelgroot gezin en biedt daarnaast uitstekende mogelijkheden voor kantoor of praktijk aan huis.



Kenmerken

Perceeloppervlak: 609 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 321 m²
Inhoud woning: 1.376 m³

Aantal kamers: 6
Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 3

Buitenruimte: Voor- en achtertuin
Energie-label: Volgt
Parkeren: 4 parkeerplaatsen op eigen terrein

Brigantijnwal 9, Leiden
Vraagprijs: € 2.495.000 k.k.





Berkenlaan 1, Wassenaar

Statige villa in Wassenaar

Ruime vrijstaande villa met dubbele, vrijstaande garage gelegen op een prachtig perceel van 1.668 m². De tuin is geheel omsloten door hekwerk en hagen waardoor veel privacy gewaarborgd is.

De woning is gebouwd in de jaren 70 en heeft een klassieke elegantie met modern wooncomfort. De architectuur is bijzonder te noemen en de positionering in de lommerrijke tuin is goed doordacht. De villa biedt een grote leefruimte en is hoogwaardig afgewerkt. Ieder lid van het gezin zal hier zijn plek kunnen vinden, de mogelijkheden qua gebruik en indeling zijn legio. De huidige eigenaren hebben in de afgelopen 10 jaar veel aan het huis verbeterd, waaronder de installatie van een warmtepomp, zonnepanelen, isolatie en het huis voornamelijk intern voorzien van een moderne touch. Verder heeft de woning een lift en een wijnkelder. Kortom een buitenkans voor een gezin die op zoek is naar een groot gezinshuis met rust en ruimte voor iedereen.

Gelegen in de lommerrijke villawijk De Kievieten in Wassenaar. De woning is goed te bereiken met eigen vervoer en openbaar vervoer. Uitstekende verbindingen richting Den Haag, Schiphol en Amsterdam.



Kenmerken

Perceeloppervlak: 1.668 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 549 m²
Inhoud woning: 2.038 m³

Aantal kamers: 10
Aantal slaapkamers: 8
Aantal badkamers: 4

Tuin: Tuin rondom
Bijzonderheden: Zonnepanelen, lift, alarm
Energie label: A

Berkenlaan 1, Wassenaar
Vraagprijs: € 2.775.000 k.k.





Emmalaan 7, Kaag

Exclusief wonen op het idyllische Kaagdorp

Droomt u van een instapklare villa op een unieke locatie aan de Kagerplassen? Deze volledig gerenoveerde en uitstekend onderhouden watervilla biedt een zeldzame combinatie van luxe, comfort, ruimte en een ongeëvenaarde watersportbeleving.

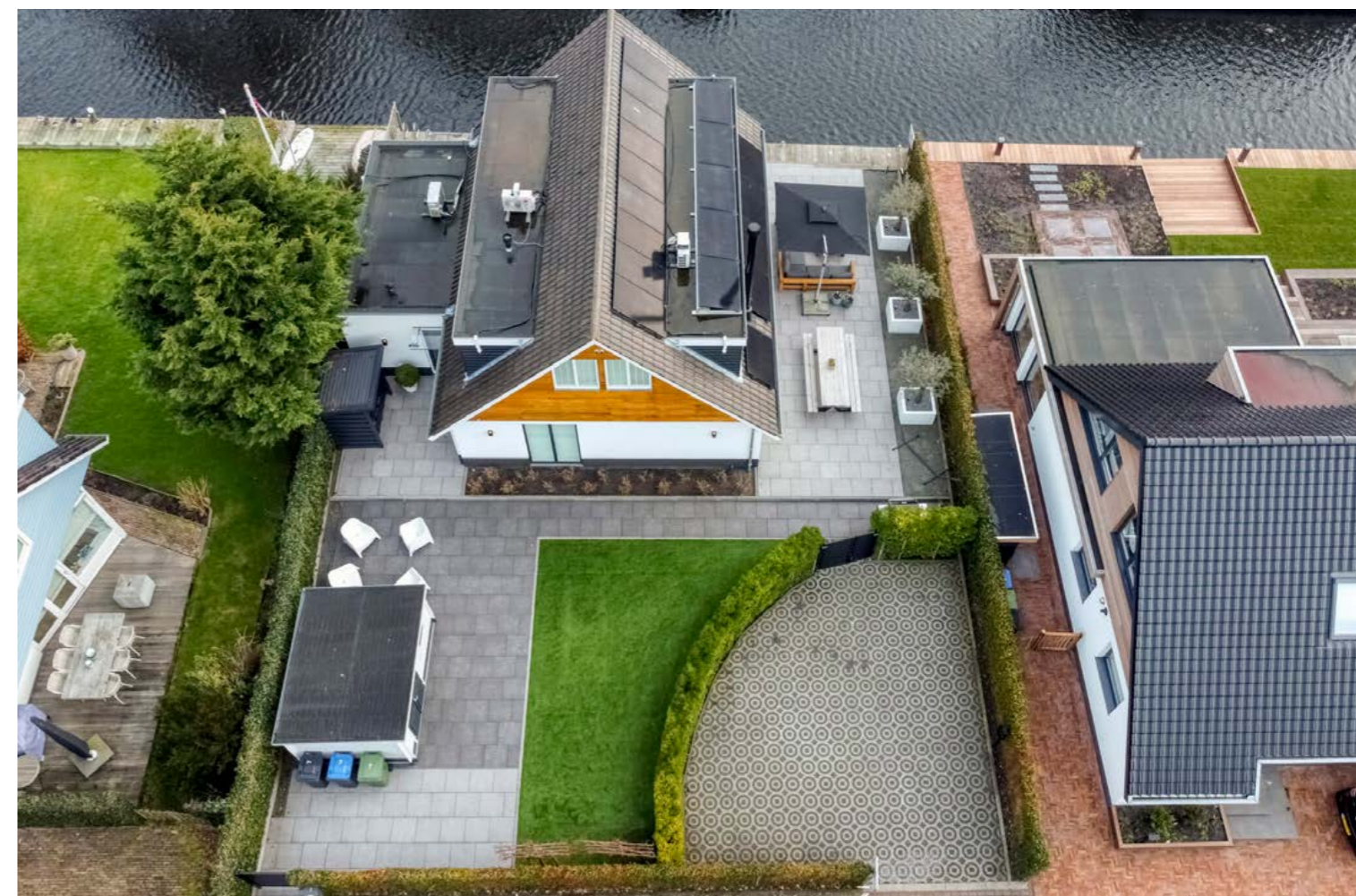
Met een eigen aanlegsteiger over de volledige lengte van het perceel vaart u direct de Kagerplassen op. Er is volop ruimte voor meerdere boten, waaronder een sloep en een zeilboot met staande mast. De royale, fraai aangelegde tuin met diverse terrassen zorgt ervoor dat u op elk moment van de dag kunt genieten van zon, schaduw en een prachtig uitzicht over het water.

De woning verkeert in nieuwstaat en is voorzien van moderne technieken zoals 19 zonnepanelen, airconditioning in het hele huis, dubbele beglazing en een nieuwe cv-ketel. Ook zijn alle platte daken, dakkapellen en het zinkwerk recent vernieuwd.

Binnen treft u een royale leefruimte met een luxe keuken voorzien van kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur, een sfeervolle eetkamer met uitzicht op het water en een gezellige woonkamer met houthaard. De woning beschikt over zes ruime slaapkamers en vier badkamers, waardoor er volop ruimte is voor gezinnen, gasten of werken aan huis.

Het volledig omheinde perceel biedt privacy, een eigen oprit met parkeergelegenheid voor meerdere auto's, een laadpaal voor elektrisch rijden, een praktische berging en een overkapping voor houtopslag.

De ligging op Kaag combineert rust en natuur met uitstekende bereikbaarheid. Amsterdam, Schiphol en Den Haag zijn eenvoudig bereikbaar, terwijl voorzieningen, scholen en restaurants zich in de directe omgeving bevinden. Midden in een van de mooiste watersportgebieden van Nederland, waar elke dag voelt als vakantie. Een unieke kans om exclusief te wonen aan het water, met alle luxe en comfort van nu.



Kenmerken

Perceeloppervlak: 510 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 172 m²
Inhoud woning: 638 m³

Aantal kamers: 6
Aantal slaapkamers: 5
Aantal badkamers: 2

Tuin: Rondom
Bijzonderheden: Aan het water met aanlegsteiger
Parkeren: Op eigen terrein

Emmalaan 7, Kaag
Vraagprijs: €1.295.000 k.k.





Maalderij 7, Leiderdorp

Halfvrijstaande rietgedekte villa Leiderdorp

Deze royale halfvrijstaande, rietgedekte poldervilla ligt in de rustige en kindvriendelijke wijk Driegatenbrug, nabij Leiden en het Groene Hart. De woning uit 2007 combineert landelijke architectuur met een hoog afwerkingsniveau en biedt circa 219 m² woonoppervlak verdeeld over vier verdiepingen.

Op de begane grond bevinden zich een ruime hal, garderobe, wasruimte, gastentoilet, garage en een moderne woonkeuken met Siemens-inbouwapparatuur en Quooker. Dankzij twee schuifpuien staan binnen- en buitenruimte in directe verbinding.

De ruime garage van 39 m² biedt plaats aan een auto, fietsen en extra opslagruimte.

De eerste verdieping is ingericht als woonverdieping met een royale woonkamer, veel lichtinval, een afsluitbare werkkamer en een praktische pantry. Vanuit de woonkamer is het grote dakterras van circa 43 m² bereikbaar, met uitzicht over het polderlandschap.

Op de tweede verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers en een complete badkamer met ligbad, inloopdouche en dubbele wastafel.

De derde verdieping beschikt over twee extra slaapkamers van circa 20 m², een tweede badkamer en een technische ruimte.

De woning is zeer energiezuinig dankzij 22 zonnepanelen, een hybride warmtepomp, vloerverwarming op twee verdiepingen en een laadstation voor elektrische auto's. Het jaarlijkse gasverbruik bedraagt slechts circa 80 m³.

De tuin ligt rondom de woning en het terras op het zuidwesten biedt veel zon. Scholen, winkels, recreatievoorzieningen, het LUMC en belangrijke uitvalswegen richting de Randstad bevinden zich op korte afstand. Deze woning biedt veel ruimte, comfort, duurzaamheid en een uitstekende bereikbaarheid.



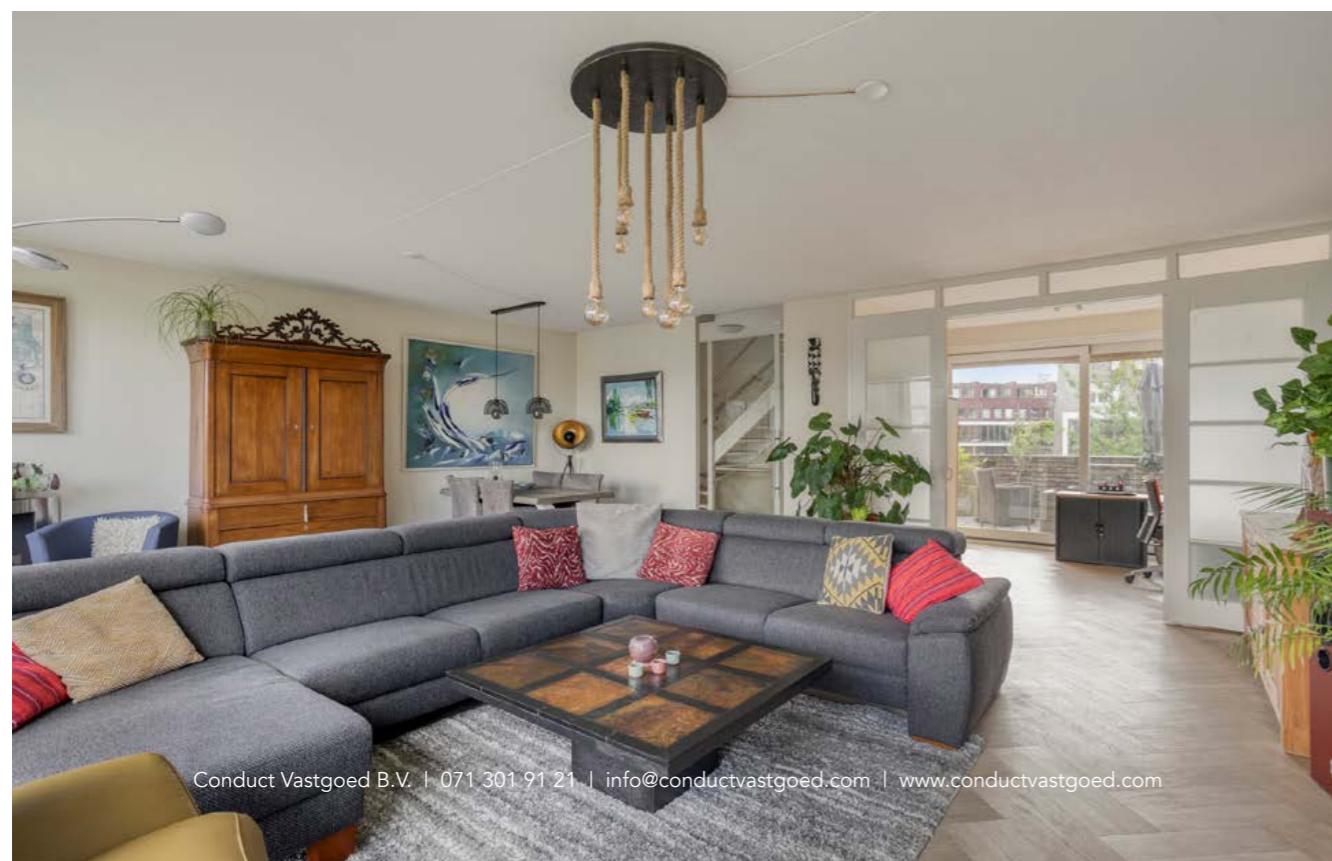
Kenmerken

Perceeloppervlak: 491 m²
Gebruiksoppervlak wonen: 219 m²
Inhoud woning: 950 m³

Aantal kamers: 7
Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 2

Tuin: Voor-, zij- en achtertuin
Bijzonderheden: Zonnepanelen, warmtepomp
Energie label: Volgt

Maalderij 7, Leiderdorp
Vraagprijs: €1.195.000 k.k.



Kenmerken

Gebruiksoppervlak wonen:	44 m ²
Inhoud woonark:	146 m ³
Kamers:	4
Slaapkamers:	3

Hemmeerpolder 14, Warmond
Vraagprijs: € 695.000 k.k.



Hemmeerpolder 14, Warmond



Recreëren op unieke locatie in Warmond

Op een prachtige en rustige plek nabij Warmond ligt deze goed onderhouden recreatieark met vaste ligplaats en een werkelijk fenomenaal uitzicht over het water. Een unieke kans voor liefhebbers van varen, natuur en ontspanning.

De ark is uitstekend bereikbaar per auto. Vanaf de parkeerplaats aan de Wasbeeklaan 23 in Warmond wandelt u in circa vier minuten naar de woonark. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om een sloep af te meren en vanaf daar rechtstreeks naar de ark te varen.

Binnen beschikt de recreatieark over een lichte woonkamer met zithoek, eetgedeelte en open keuken, een ruime ouderslaapkamer, twee kinderkamers, een separate douche en een apart toilet. Dankzij de praktische indeling is er voldoende ruimte voor het hele gezin.

Aan beide zijden bevinden zich royale terrassen waar u de hele dag kunt genieten van zon, rust en het schitterende uitzicht. Bovendien is er ruimte voor het afmeren van meerdere sloepen en/of een zeilboot.

De ark verkeert in goede staat van onderhoud, is voorzien van alle noodzakelijke aansluitingen en wordt inclusief inventaris verkocht. Extra bergruimte is aanwezig in de inpandige berging en de toegankelijke betonnen bak onder de ark.

Binnen één minuut varen bereikt u de Kagerplassen en ook Warmond en Sassenheim liggen op korte vaarafstand. Station Sassenheim bevindt zich bovendien op slechts vijf minuten fietsen.

Een bijzondere recreatieve verblijfplaats waar water, vrijheid en comfort samenkomen.



Kenmerken

Gebruiksoppervlak wonen:	69 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte:	15 m ²
Inhoud:	229 m ³
Kamers:	3
Slaapkamers:	2

Morssingel 306, Leiden
Vraagprijs: € 635.000 v.o.n.



Morssingel 306, Leiden

Woonark in hartje Leiden

Op een unieke plek gelegen woonark, met permanente woonbestemming.

Op een steenworp afstand van de Morspoort, een van de oudste toegangspoorten van Leiden, onderdeel uitmakende van de stadswal, en vlakbij de geboorteplek van Rembrandt van Rijn is de woonark gelegen op deze historische plek.

Werkelijk een oase om te kunnen wonen tegenover het Museum van Volkenkunde met een prachtige wandelroute die loopt door de historische binnenstad met al haar prachtige plekken.

De woonark is modern van opzet en spliksplinternieuw opgeleverd dit najaar. De laatste hand wordt momenteel gelegd aan de finale afwerking, zoals een omlijsting boven de waterlijn, een representatieve entree, een hardhouten aanlegsteiger voor de sloep welke tot een lengte van 7 meter kan worden afgemeerd direct naast de woonark. Tevens zal er een omkasting voor het stallen van twee rijwielen komen in combinatie met de opstelling van de afvalcontainers. Kortom een prachtplek.

De boot is onderhoudsarm vervaardigd waarbij de uitstraling is gekozen voor houttinten welke opgaan in de omgeving.





Boekhorsterweg 21, woning 132, Warmond

Recreatiewoning op eigen grond in Warmond

Voor wie op zoek is naar een heerlijke plek om te recreëren, in de onmiddellijke omgeving van vaarwater en zicht over de Kagerplassen vanaf het bovengelegen dakterras hebben wij nu een aantrekkelijke aanbieding.

Chalet nummer 132 is nog niet opgeleverd, echter geheel gereed voor de toekomstige eigenaar. Volledig ingericht en voorzien van een prachtig palet aan meubilair, stoffering en keukeninrichting. Alles is in de koop inbegrepen. Verhuur is mogelijk, echter u bent nergens toe verplicht.

De woning is geschikt voor 6 personen echter met zijn tweetjes is het ook heerlijk vertoeven in en om de woning. er zijn drie slaapkamers. De kavel is groot 424 m² groot en de tuin van het huis alsmede de omliggende woningen is prachtig aangelegd. Het park en de tuinen worden geheel verzorgd door het parkmanagement alwaar u een bijdrage voor dient af te dragen, dit is echter zeer te verantwoorden voor wat u daarvoor allemaal mag verwachten.

Het park is toegankelijk middels een slagboom bedienbaar met een toegangspas. Parkeren doet u op het voor-gelegen parkeerterrein. Vanaf hier is het slechts 60 meter te voet. Laden en lossen kunt u gewoon bij het chalet doen. Het park is bewust autoluw en is door de fraaie beplanting en sierlijke paden een fijne plek. Afmeren van een sloep is mogelijk in de nabijgelegen jachthaven op loopafstand.

Boekhorsterweg 21, woning 132, Warmond
Vraagprijs: € 519.000 incl. BTW en k.k.





Boekhorsterweg 21, woning 200 Warmond

Recreatiewoning op eigen grond in Warmond

Deze vrijwel nieuwe, vrijstaande recreatiewoning ligt op een unieke locatie in Warmond, direct aan de Kagerplassen. De woning staat op eigen grond binnen het vakantiepark van EuroParcs en biedt een combinatie van rust, comfort en een prachtig uitzicht over het water en de omliggende polders.

De recreatiewoning heeft een woonoppervlakte van circa 55 m² en is geschikt voor maximaal zes personen. Er zijn drie slaapkamers, een luxe badkamer met inloopdouche en toilet, en daarnaast een separaat tweede toilet. De lichte woonkamer staat in directe verbinding met de buitenruimte. De moderne open keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een combimagnetron. De woning wordt volledig gemeubileerd en gestoffeerd opgeleverd en is daardoor direct gebruiksklaar.

Voor extra comfort beschikt de woning over radiatoren in alle ruimtes en airconditioning voor zowel koeling als bijverwarming.

Buiten beschikt de woning over een tuin en een ruim dakterras met vrij uitzicht over het water. Door de ligging aan vaarwater is een eigen ligplaats voor een boot optioneel mogelijk.

Het vakantiepark biedt diverse voorzieningen, waaronder een jachthaven, boot- en fietsverhuur, speeltuin, jeu-de-boulesbaan, parkshop en broodjesservice. De ligging is rustig en groen, terwijl Leiden en het Noordzeestrand goed bereikbaar zijn.

De vraagprijs bedraagt € 479.000 k.k. exclusief btw. Daarnaast zijn er jaarlijkse lasten voor belastingen en een parkbijdrage. De woning maakt onderdeel uit van een EuroParcs-vakantiepark en de verkoop is onder voorbehoud van het voorkeursrecht van de exploitant.

Boekhorsterweg 21, woning 200, Warmond
Vraagprijs: € 479.000 excl. BTW, k.k.



Kenmerken

Bouwjaar:	2017
Gebruiksoppervlak wonen:	48 m ²
Inhoud:	183 m ³
Kamers:	3
Slaapkamers:	2

Poeldijk 13 Z2, Rijpwetering
Vraagprijs: € 399.000 k.k.



Poeldijk 13 Z2, Rijpwetering

Vrijstaand recreatiechalet in Warmond

Droomt u van een eigen recreatiewoning midden in de natuur, met volop privacy én uitstekende bereikbaarheid? Dit sfeervolle houten chalet in Rijpwetering biedt alles voor ontspannen recreëren aan het water.

Gelegen op een kleinschalig en gemoedelijk recreatiepark nabij Jachthaven De Ade, beschikt deze vrijstaande woning over een royale tuin, meerdere zonnige terrassen en een prachtig uitzicht over de omliggende weilanden en de haven. Dankzij de gunstige ligging bent u binnen korte tijd in de Randstad, terwijl u hier geniet van rust, ruimte en vrijheid.

De woning is volledig omheind en biedt een ruime overdekte veranda, een lichte woonkamer met houten vloer en openslaande deuren naar het terras, een complete keuken, twee ruime slaapkamers en een moderne badkamer. De praktische vliering biedt extra slaapruiimte voor kinderen of kan worden ingericht als speelzolder.

Voor liefhebbers van watersport is dit een ideale locatie. Vanuit de nabijgelegen haven vaart u direct de Kagerplassen en het uitgebreide Zuid-Hollandse plassengebied op. Desgewenst is een ligplaats voor een sloep of zeilboot te huur.

De verzorgde tuin, buitendouche, vrijstaande berging in dezelfde bouwstijl en de aanwezigheid van diverse terrassen maken het buitenleven hier compleet. De woning wordt bovendien aangeboden inclusief inventaris, zodat u direct kunt genieten.

Een unieke kans om eigenaar te worden van een comfortabele recreatiewoning op eigen grond, op een van de mooiste plekken van het Groene Hart. Perfect voor rustzoekers, watersportliefhebbers en gezinnen die op zoek zijn naar een heerlijke plek om het hele jaar door te ontspannen.



Kenmerken

Bouwjaar:	2017
Gebruiksoppervlak wonen:	30 m ²
Inhoud:	100 m ³

Hemmeerpolder 13, Warmond
Vraagprijs: € 225.000 v.o.n.



Hemmeerpolder 13, Warmond

Prachtige recreatieark in Warmond

Ontdek deze charmante recreatieark op een werkelijk unieke locatie aan de prachtige Kagerplassen en de Botersloot in Warmond. Slechts vijf minuten van de A44 geniet u hier van rust, natuur en een schitterend uitzicht dat elke dag voelt als vakantie.

Via een kort wandelpad vanaf de parkeerplaats bij de boerderij bereikt u deze sfeervolle recreatieplek. De ark is praktisch ingericht en voorzien van alle comfort voor een ontspannen verblijf. De lichte woonkamer met openslaande deuren geeft direct toegang tot het terras aan het water. De keuken beschikt over een ruime koelkast, vierpits elektrische kookplaat, spoelbak en voldoende opbergruimte. Boven de keuken bevindt zich een comfortabel tweepersoonsslaapbed.

Daarnaast beschikt de ark over een badkamer met douche, toilet en wastafel, een aparte slaapkamer met tweepersoonsbed en kastruimte, en airconditioning voor extra comfort gedurende het hele jaar. De woonark verkeert in uitstekende staat dankzij recent vernieuwde glaspartijen rondom en duurzame aluminium kozijnen en deuren.

Een bijzonder pluspunt is de mogelijkheid om de uitstekend onderhouden Prins van Oranje 700 sloep met ingebouwde Vetus dieselmotor over te nemen. Daarnaast beschikt de ark over een eigen ligplaats voor een ruime sloep.

Deze unieke recreatielocatie combineert optimale bereikbaarheid met een ongeëvenaarde waterbeleving. Een ideale plek voor liefhebbers van varen, natuur en ontspannen recreëren aan het water.

Overdracht vindt plaats na goedkeuring van de verhuurder van de ligplaats. Een zeldzame kans om te genieten van het beste dat de Kagerplassen te bieden hebben.





Poeldijk 13 W10, Rijpwetering

Recreatieark in Rijpwetering

Op een steenworp afstand van de Koppoel direct aan het water gelegen recreatieark met ligplek voor kleine sloep of zeilboot. De boot beschikt over een reeds aangelegde tuin ter grootte van ca 65 m² eigen grond.

Tussen de weilanden in de Boerenbuurt ligt deze leuke woonboot. Zeer geschikt voor recreatief gebruik. U vaart zo de Kagerplassen op.

Indeling: Entree, woonkamer met ruime open keuken, doorloop naar slaapgedeelte met douche en separaat toilet alsmede kastruimte.

De bak zelf is goed toegankelijk en doet dienst als opbergruimte. Volledig aangesloten op persriool, alsmede licht en water.

Kortom een leuke betaalbare woonark op een rustige locatie.

Parkeren doet u op de jachthaven aan de overzijde, hier is tevens de voorziening voor afval. De kosten hiervoor zijn zeer betaalbaar en hiervan zult u binnenkort een opsomming hieronder aantreffen.

Kenmerken

Gebruiksoppervlak wonen:	34 m ²
Inhoud:	100 m ³
Perceelgrootte:	65 m ²
Tuin:	Zijtuin

Poeldijk 13 W10, Rijpwetering
Vraagprijs: € 225.000 k.k.



MEET THE ALL NEW

ADV7



ADV7
WEBPAGE



WATCH THE
VIDEO



HIGHFIELD
WEBPAGE



FORT MARINA
OFFICIAL DEALER OF HIGHFIELD BOATS

VERKOCHT



Dorpsstraat 87, Warmond

VERKOCHT



Bonifatiusstraat 1, Rijnsburg



Clovislaan 31, Rijnsburg



Veerpolder 1, app. 17, Warmond



Julianalaan 38, Kaag



Poeldijk 13 W11, Rijpwetering



Statenlaan 21, Rotterdam



OOK VERKOPEN? WIJ HELPEN U GRAAG!



Conduct magazine

nummer 33, voorjaar 2026

Redactie

Jan Willem ten Kley, Kim ten Kley

Contactgegevens redactie

info@conductvastgoed.com | 071-3019121

Abonneren

Wilt u ons magazine automatisch ontvangen? Stuur u ons dan een bericht met uw naam en e-mailadres o.v.v. magazine

Adverteren?

Vraag ons naar de mogelijkheden

Conduct magazine is een uitgave van Conduct Vastgoed B.V.

Disclaimer

Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, film of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Conduct Vastgoed B.V. Conduct Vastgoed B.V. heeft dit magazine zorgvuldig samengesteld en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor foutief vermelde informatie.

Volg Conduct Vastgoed op:





Conduct Vastgoed B.V.
Herenweg 96, 2361 EV Warmond
T: 071 301 91 21
E: info@conductvastgoed.com
W: www.conductvastgoed.com

